



Sahajanandan / 491 88790 00957
the print shop / s.thaparindesign@gmail.com

INTER WEAVE  
NATURE INTO YOUR LIFESTYLE

HAPPY MOMENTS... ANUSHTHAN GROUP...

PROJECTS

07+

RESIDENTIAL FLAT

700+

COMMERCIAL SPACES

300+

RUNING RESIDENTIAL

200+

SINCE INCEPTION IN 2006

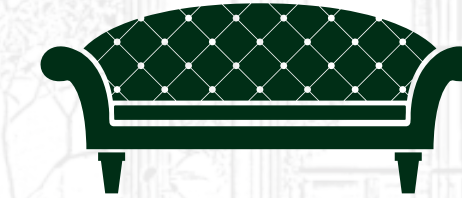
આકુળ વ્યાકુળ 'મન' પક્ષી થઈને ઉડતું હોય ત્યારે એ સ્થિર થવા સરનામું શોધતું હોય છે.
અનુષ્ઠાન ગૃપ સુંદર સરનામું લઈને હાજર છે.
વિકસિત એવા ન્યુ નારોલના ગૌરવ સમા પ્રાઈમ લોકેશન પર
બઘાની સાથે છતા સ્વતંત્રતાના અહેસાસ સમું રહેઠાણ.....
જેમાં હુંક છે, વિશ્વાસ છે અને મનની શાંતિ છે.

૪ બેડરૂમ, વિશાળ ડ્રોઈંગરૂમ ની સાથે ડાઈનીંગ સ્પેસ
હેલ્દી કીચન ની સાથે બેકયાર્ડ અને વોશ એરીયા,
પૂજારૂમ ની દિવ્યતા સાથે
સ્વતંત્ર આભને અડતી અગાશી
સાથે પોતાના સ્વતંત્ર પાર્કિંગ સહિતનું આંગણું
એટલે અનુષ્ઠાન હાર્મની....

G + 2 Floor @ 48 Bungalows
@New Narol, Ahmedabad.

Anushtan Harmony

4 BHK LUXURIOUS VILLA



ROYAL



LIFE




REJOICE

with harmony



તેને બહારથી જોતાં જ
તેની અંદરની ભવ્યતાની ઝલક મળી જાય છે.

એક ગોરુભર્યું, મોભાદાર સરનામું. 
જ્યાં પ્રવેશવા હૃદય પ્રેરાય અને કદમ જોર કરે.
તેનું આલિશાન પ્રવેશદ્વાર આપનું સ્વાગત કરે છે હૃદયપૂર્વક.

Anushthan HARMONY



ખરેખર આજીવન કંઈ ટકી શકતું હોય તો તે છે
પુશીઓનો ખજાનો.
આ ખજાનો હવે આવી પહોંચ્યો છે આપની પાસે.

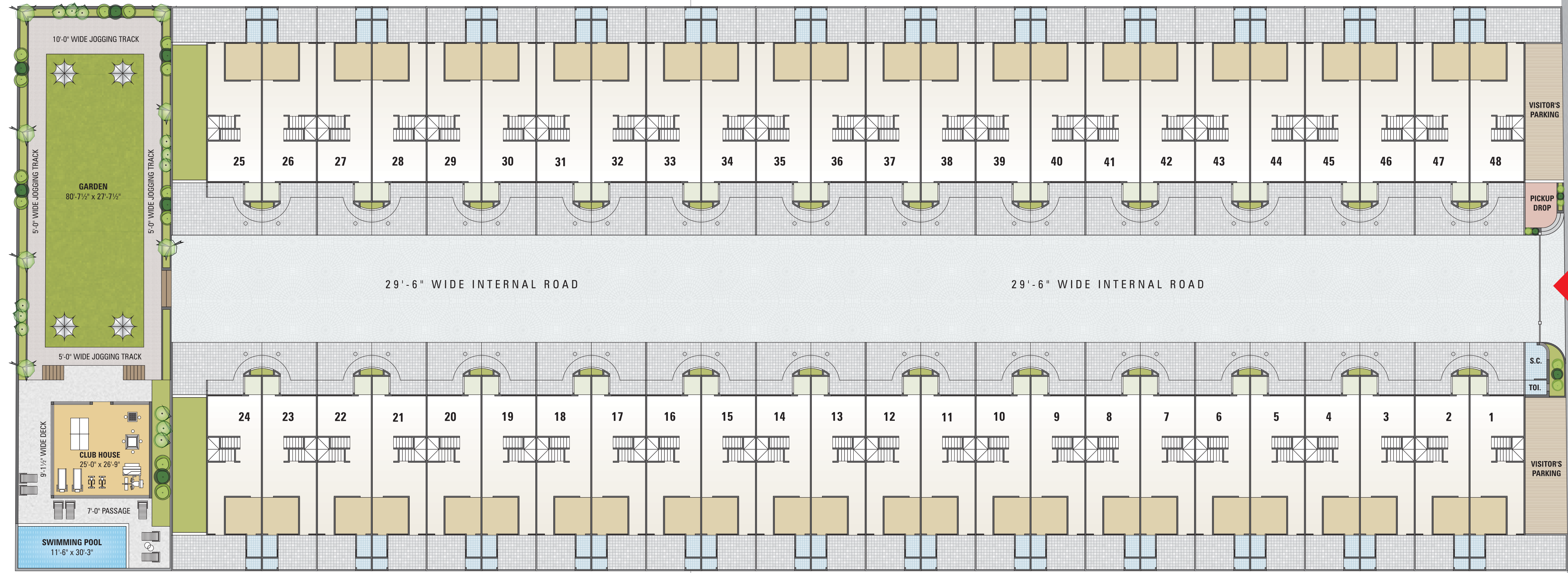
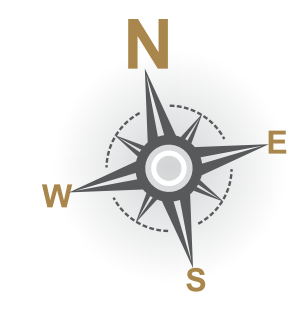
અનુષ્ઠાન હાર્મની, એક એવી વિશાળ,
એવી ભવ્ય જીવનશૈલી, જે હર કોઈનું સ્વપ્ન હોય.

અહીંની સુવિધાઓ, સુંદરતા અને આધુનિકતા
આપના જીવનમાં લાવશે પુશીઓનો ખજાનો.

Anushthan Harmony

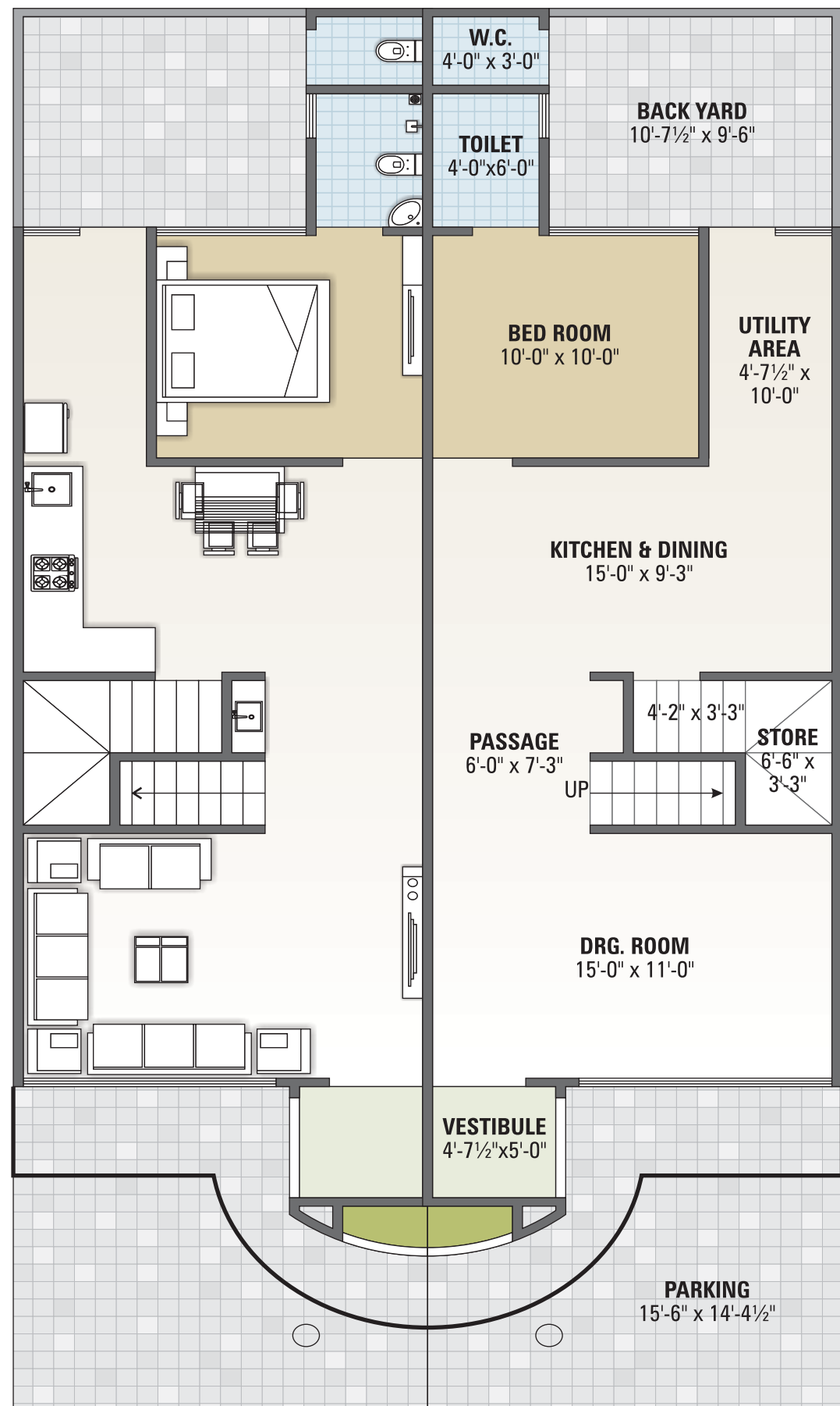


LAYOUT FLOOR PLAN

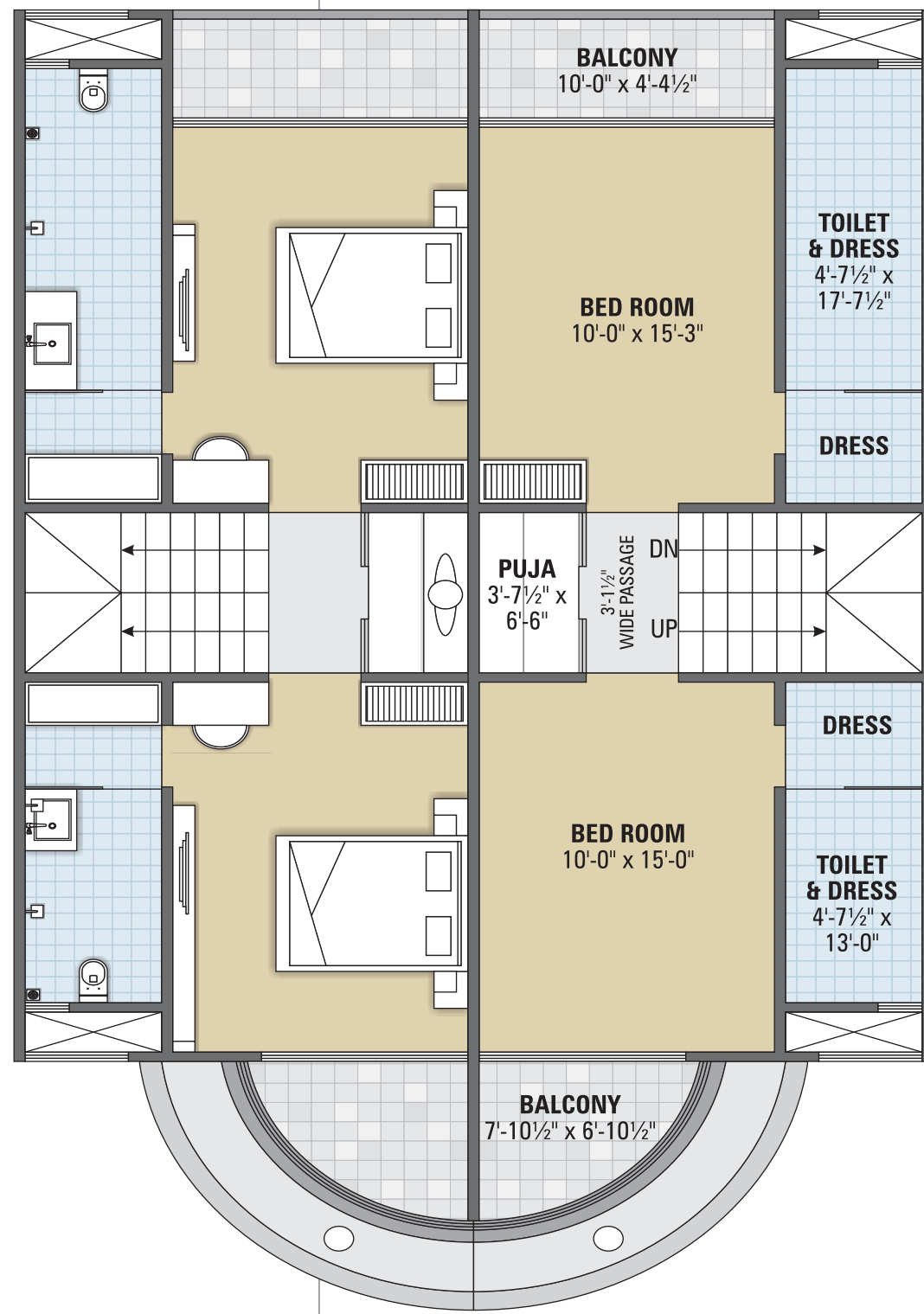




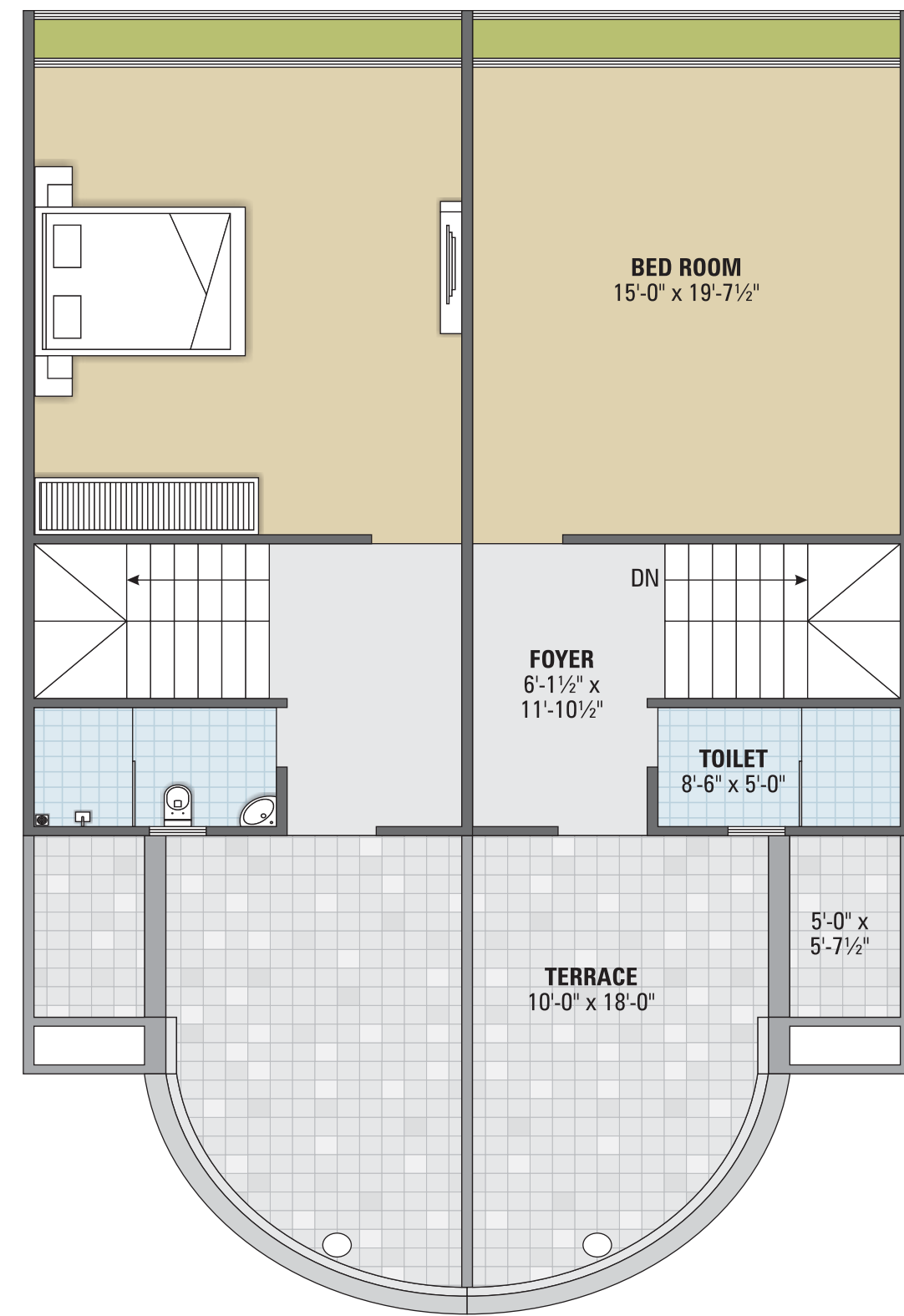
UNIT PLAN



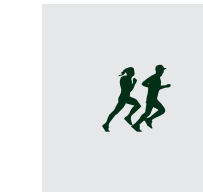
GROUND FLOOR PLAN



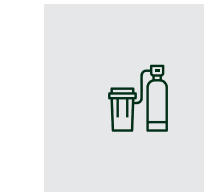
FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



JOGGING TRACK



WATER SOFTENING SYSTEM



ATTRACTIVE CLUB HOUSE



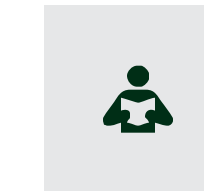
GYM



AUTO SENSOR BARRIER



CONFERENCE HALL



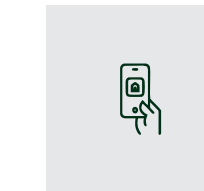
LIBRARY



BANQUET



CHILDREN PICK-UP DROP ZONE



SOCIETY APPLICATION MY GATE



24HRS WATER SUPPLY



WATER RECHARGABLE WELL



LARGE SIZE TILES



LED STREET LIGHT



VASTU COMPLETE ENTRY

Anushthan Harmony



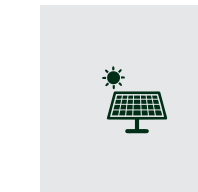
ATTRACTIVE MAIN GATE



SWIMMING POOL



GAZEBO



SOLAR SYSTEM



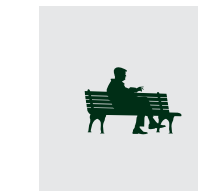
INTERCOM / VIDEO



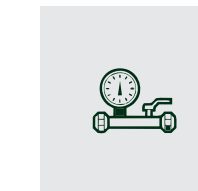
LANDSCAPE GARDEN



SECURITY CABIN



SENIOR CITIZEN SITTING



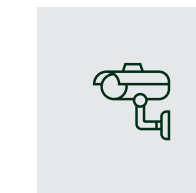
HYDRO PNEUMATIC PRESSURE SYSTEM



3 PHASE POWER



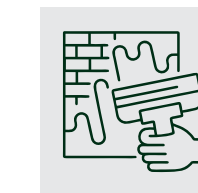
GAS LINE



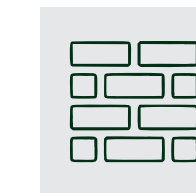
C.C.T.V.



SMART ACCESS IN MAIN ENTRY



2 LAYER PUTTY WITH PRIMER



TEXTURE ON OUTER WALL

Anushthan HARMONY

સ્પેસીફિકેશન



સ્ટ્રક્ચર
ભુકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



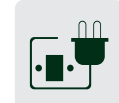
પ્લાસ્ટર
અંદરનું ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી તથા પ્રાઈમર ફિનીશ સાથે અને બહારનું ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર વોટરપ્રુફ એકેલીક કલર સાથે.



રસોડું
રસોડામાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ. સિંક સાથે અને પ્લેટફોર્મ ઉપર લીન્ટલ લેવલ સુધી ડિઝાઇનર ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ.



ફ્લોરીંગ
ડ્રોઇંગ, ડાઇનીંગ, રસોડું અને તમામ બેડરૂમમાં વિટ્રીફાઇડ ફ્લોરીંગ.



ઇલેક્ટ્રીક
૩ ફેઝીંગ કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગમાં જરૂરીયાત મુજબના લાઇટના પોઇન્ટ મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ સાથે.



દરવાજા
ડેકોરેટીવ મેઇન ડોર અને બીજા ફલશ ડોર સારી ગુણવત્તા ફીટિંગ સાથે બારીઓ ગ્રેનાઈટ સીલ સાથે પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શનમાં.

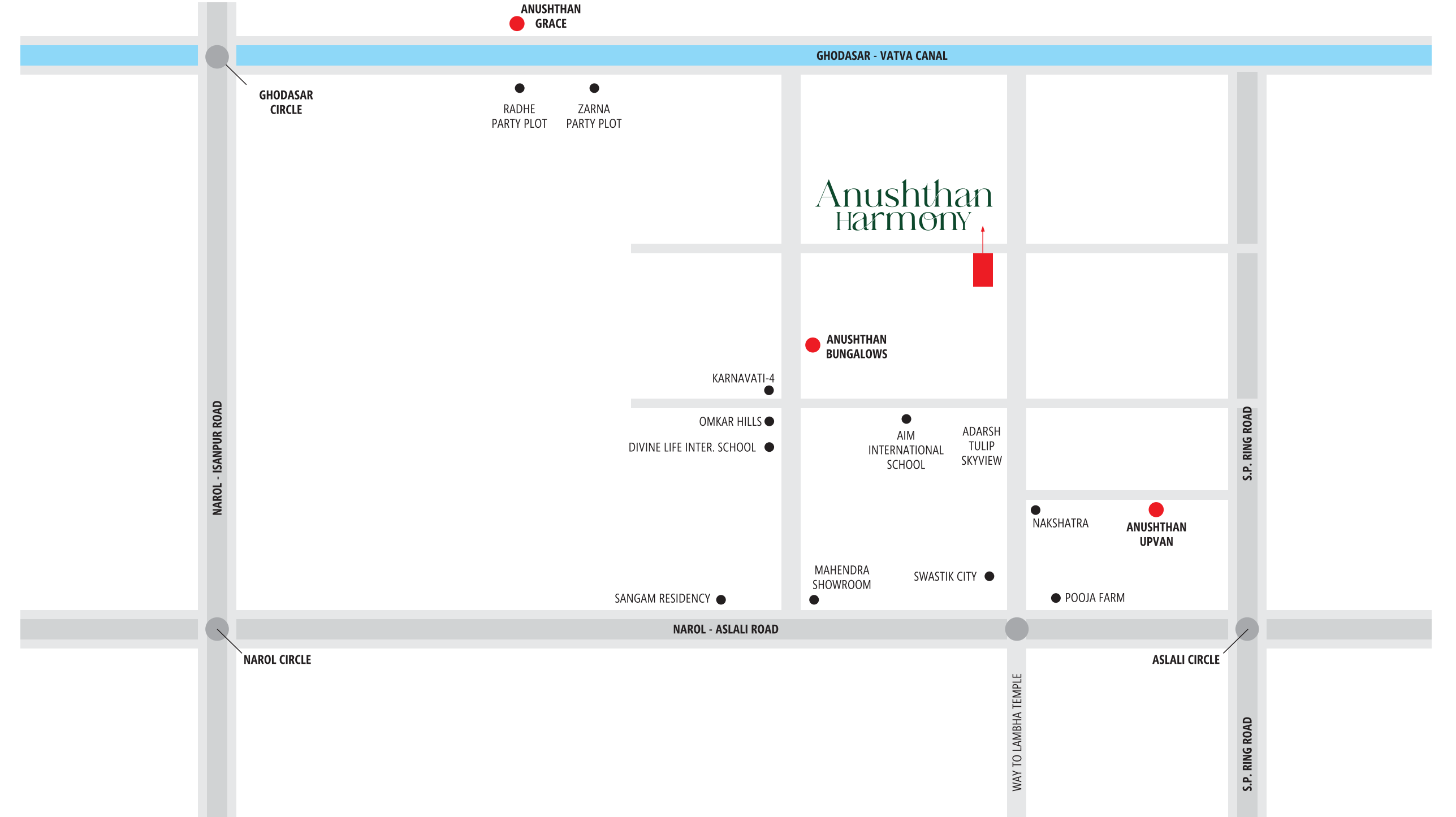


ટોઇલેટ અને પ્લમ્બીંગ
દરેક ટોઇલેટમાં લીન્ટલ લેવલ સુધી ડિઝાઇનર ટાઇલ્સ અને દરેકમાં સારી ગુણવત્તાનું સી.પી.વી.સી. ફિટિંગ કન્સીલ્ડ પાઇપીંગ ફિટિંગ્સ.



ટેરેસ
હીટ રિફ્લેક્શન માટે ચાઇના મોઝેક અને વાટર પ્રુફિંગ.

નિયમો : ● પ્લાન પાસ તથા એન.એ., એન.ઓ.સી. ટાઇટલ કલિયર. ● જી.ઇ.બી., મેઇન્ટેનન્સ, ડેવલોપમેન્ટ, નગરનિયોજક ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે. ● સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, લીગલ ફી, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ તથા તમામ સરકારશ્રીના ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે. ● સંબોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલોટમેન્ટ કે કોઈપણ ખતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સને રહેશે. જે કોઈ ફેરફાર કરવાનો થાય તો દરેક સબ્જે માન્ય રાખવો રહેશે. ● સરકારશ્રીના નવા નીતી નીયમો મુજબ ભવિષ્યમાં જે કોઈ ચાર્જ ભરવાનો થાય તો તે મેમ્બરશ્રી એ અલગથી ખર્ચો ભરવાનો રહેશે. ● બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે. બ્રોશર એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી. ● ન્યાયક્ષેત્ર અમદાવાદ રહેશે.



Developers :



Site Address : Pooja Farm Road,
Nr. Tulip Residency, Narol - Aslali Highway,
Narol, Ahmedabad.

Contact : +91 72018 07807

Rera No. : PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/AUDA/RAA10467/180722 • Website : gujrerar1.gujarat.gov.in

Architect :



Structural :

